



Rakvere Vallavalitsus
kaire.kullik@rakverevald.ee

19.12.2019 nr 2-142

Ettepanekud Rakvere valla üldplaneeringu koostamisel

Adven Eesti AS saadab oma ettepaneku lisada Rakvere valla üldplaneeringu dokumentatsiooni järgnev info:

- Sõmeru kaugküttepiirkond (ettepanek Lisa 1)
- Sõmeru kaugküttevõrgu perspektiivne plaan (Lisa 2)
- Rakvere valla ja linna gaasivõrgu piirkond (Lisa 3)

Täiendada alajaotust „Soojusvarustus“ alljärgnevalt:

- Soojusmajanduse väljaarendamine toimub lähtudes arengukavast (Sõmeru aleviku kaugküttepiirkonna soojusmajanduse arengukava 2016-2026) ja optimaalseimast lahendusest.
- Sõmeru alevikku varustab soojusega Adven Eesti AS-le kuuluv maagaasil töötav katlamaja. Aleviku kaugküttevõrgust tarbivad soojust 17 kortermaja, 2 omavalitsuse hoonet ja 4 äriettevõtet. Kaugküttevõrgu üldpikkus on 2,2 km, sellest maa-alune eelisoleeritud torustik pikkusega 1,2 km ja õhus paiknev torustik pikkusega 0,3 km.
- Perspektiivis on planeeritud rajada biokütusel töötav katlamaja asukohaga Tiigi tn 6 võimsusega 0,8 MW, mis ühendatakse Tiigi tn paikneva kaugküttevõrguga (Lisa 2)

Täiendada alajaotust „Gaasivarustus“ alljärgnevalt:

- Rakvere valla territooriumil asub Adven Eesti AS-i gaasivõrgu piirkond ja võrk.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Raivo Melsas
juhatuse liige

Kadri Koppel 6678 640



Lisad

Lisa 1 - Sõmeru kaugküttepiirkonna ettepanek

Lisa 2 - Sõmeru kaugküttevõrgu perspektiivne plaan

Lisa 3 - Rakvere linna ja Rakvere valla gaasivõrgu piirkond

SÕMERU

KAUGKÜTTEPIIRKONNA ETTEPANEK

koostatud detsember 2019.a.

 – kaugküttepiirkond

Sõmeru

Nurme

Puistee

Mäe

Sivita

Paju

Oja

Oja

Kõrre

Raua

Raua

Joõe

Joõe

Aasa

Roostuse

Lao

Põllu

Kõnn

Kesa

Valguse

Kesa

Risiku

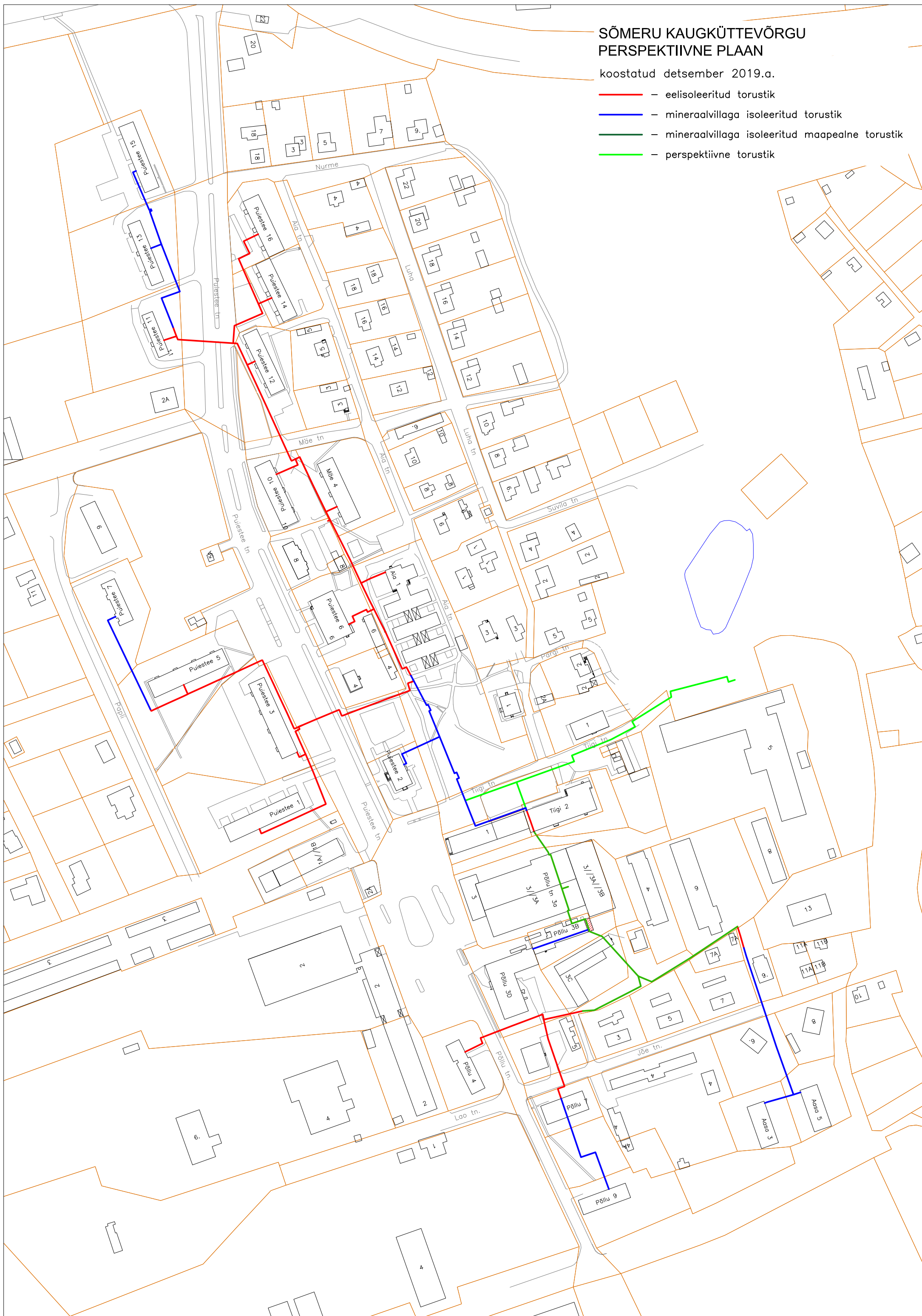
Lene

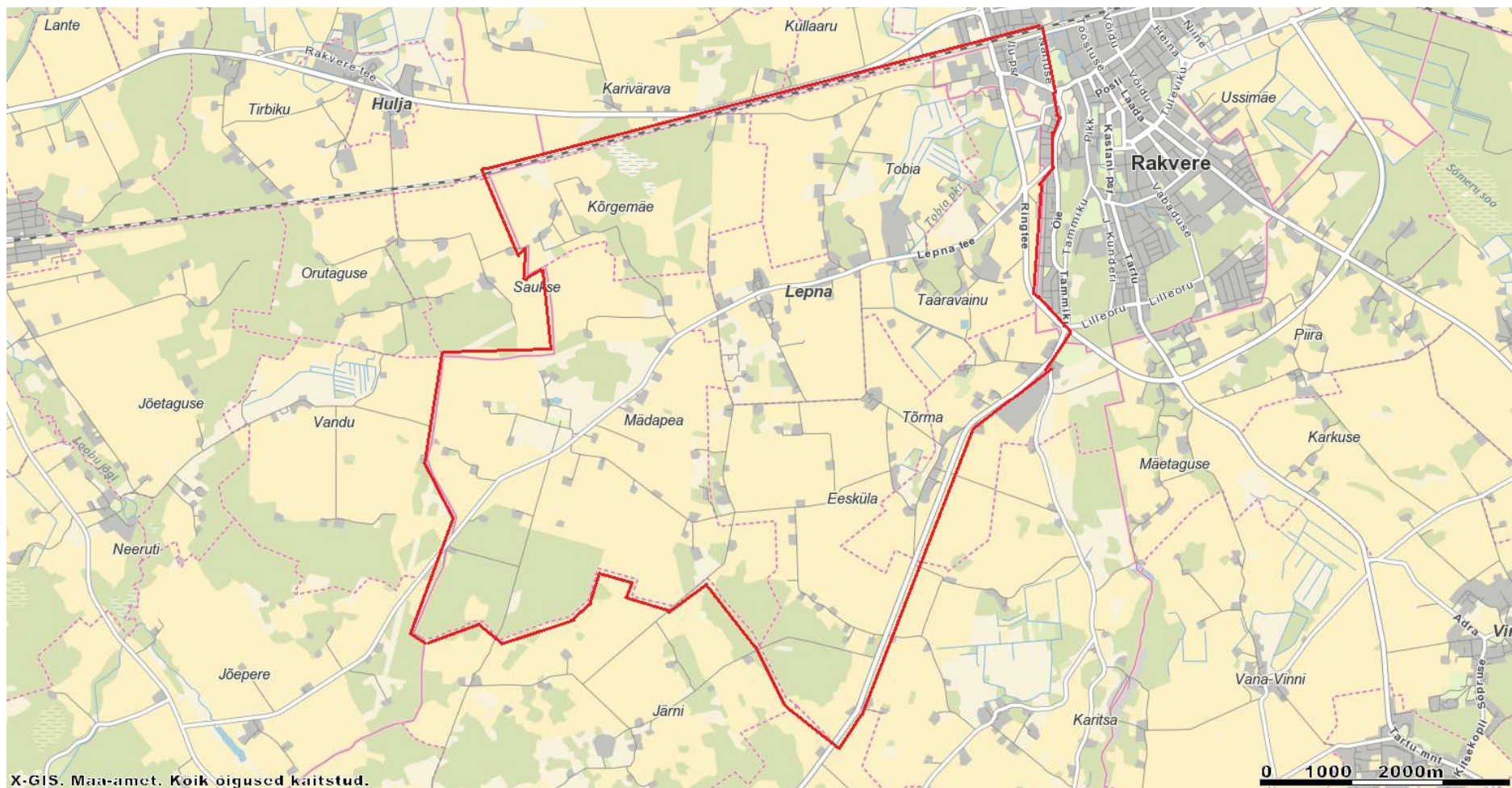
Fikk

Mesika

koostatud detsember 2019.a.

- – eelisoleeritud torustik
- – mineraalvillaga isoleeritud torustik
- – mineraalvillaga isoleeritud maapealne torustik
- – perspektiivne torustik





Rakvere linnas ja Rakvere vallas Adven Eesti AS gaasivõrgu piirkond, mille piir kulgeb järgmiselt:
alates Rakvere linnas Näituse tänava ja Tapa-Narva raudtee ristumiskohast piki Näituse tänavat, Kreutzwaldi tänavat ja Vallikraavi tänavat kuni Annemäe teeni, sealt edasi piki Annemäe teed kuni Rakvere linna ja Rakvere valla piirini, seejärel piki Rakvere linna ja Rakvere valla piiri lõunasse kuni 22 Rakvere - Väike-Maarja - Vägeva tee kinnistuni Tõrma külas Rakvere vallas, edasi piki seda teed kuni Eesküla lõuna poolsema piirini selle tee ääres ning edasi piki Eesküla ja Mädapea küla lõuna poolsete piire kuni Rakvere ja Kadrina valdade ühispiiri, seejärel piki eelmärgitud ühispiiri põhja suunas kuni ristumiseni Tapa-Narva raudteega ja edasi piki raudteed ida suunas kuni selle ristumiskohani Näituse tänavaga.